

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД № 119 по улице Волгоградская

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	27/03/2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31/12/2016

Общая информация о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-173 480
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	88 844
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 189 290
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	697 498
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	315 312
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	176 480
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	1 246 550
12.	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	1 246 550
13.	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0.00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0.00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0.00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0.00

5)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	12 632
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	222 605
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	202 571
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	20 034
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	222 605
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	202 571
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	20 034
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	4
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	4
49.	Количество претензий, удовлетворенных которых отказано	ед.	Количество претензий, удовлетворенных которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	12
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	8
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	3693

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электрооснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	226 296
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	416 384
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	378 909
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	37 475
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	416 384
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	378 909
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	37 384
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
2)	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	150
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	221 788
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	201 827
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	19 961
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	221 788
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	201 827
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	19 961
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00

3)	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	1000
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 476 097
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	1 343 248
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	132 849
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 476 097
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 343 248
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	132 849
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
4)	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	12 632
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	341 064
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	310 368
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	30 695
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	341 064
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	310 368
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	30 695
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0.00
	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	12 632
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	341 064

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0.00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-29 725
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	31 584

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	2
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	2
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0.00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	223 802
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0.00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0.00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	285 154

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
I		
Текущий ремонт и Содержание общего имущества МКД в том числе :		811 497
	Оплата труда работников (сантехник, электрик, сварщик, плотник-разнорабочий, мастер + отчисления во внебюд. ф. + резерв на отпуск)	304 147
1	Замена канализационного выпуска до колодца	10 800,00
2	Изготовление табличек	4 102,00
3	Очистка кровли от снега и наледи	25 874,00
4	Видеонаблюдение и прочистка выпуска до колодца	8 120,00
5	Подготовка к отопительному сезону	8 343,00
6	Обслуживание автоматики теплового узла	27 600
7	Регистрация учета граждан	16 395
8		
9		
10	Содержание земельного участка, в том числе уборка земельного участка, озеленение, механизированная погрузка и вывоз снега.	212 626
11	Уборка и содержание помещений общего пользования	167 975
12	Дезинсекция и дератизация	8 505
13	Аварийно-ремонтное обслуживание	17 010

N п/п	Наименование выполненных работ	Стоимость выполненных работ
II	Вывоз ТБО	31 026
III	Содержание лифтового хозяйства (содержание и текущий ремонт лифтов +страховка+периодическое освидетельствование)	0
IV	Управление многоквартирным домом	47 715
	ИТОГО расходов	465 046